**Öffentliche** **Ausschreibung**

**Bauvorhaben** Freie Waldorfschule Diez,

 Wilhelm von Nassau Park 19 \* 65582 Diez

 **Umbau und Sanierung Haus 9, 15 und 22**

**Bauherr** **Förderverein Waldorfschule e.V.**

 **Wilhelm von Nassau Park 19 \* 65582 Diez**

**Planung, Ausschreibung u. Vergabe (Vergabestelle)**

 BauAtelier \* Philipp-Orth-Straße 27 \* 53909 Zülpich

 Fon.: 02252/83063-6 \* email: elke.wehner@bauatelier-architektur.de

Es handelt sich um ehemalige Kasernengebäude, die seit vielen Jahren von der Waldorfschule genutzt werden und nun für die Belange der Schule weiter umgebaut werden sollen.

Ausgeschrieben werden aktuell die Gewerke

 **Stahlbau**

 **Elektroinstallation**

Die Aufträge sollen als Einheitspreis-Auftrag nach VOB erteilt werden und zwar je Gewerk aufgeteilt in maximal 3 Lose (Teillose, keine Fachlose!), die zu verschiedenen Zeiten ausgeführt werden. Der Bieter kann alle Lose gemeinsam anbieten oder nur eines oder mehrere davon.

Der Auftraggeber vergibt das jeweils umfangreichste Los in jedem Fall an den Bieter mit dem dafür abgegebenen wirtschaftlichsten Angebot, sofern ein wirtschaftliches Angebot überhaupt vorliegt.

Der Auftraggeber behält sich vor, die jeweils weiteren Lose in Abhängigkeit von den vorliegenden Angeboten zu vergeben: entweder jeweils an den Bieter mit dem für das jeweilige Los abgegebenen wirtschaftlichsten Angebot, oder bei geringer wirtschaftlicher Differenz an den gleichen Bieter wie das jeweils umfangreichste Los, also an einen oder mehrere Bieter.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Stahlbau** | **Los Haus 9** | **Los Haus 15** | **Los Haus 22** |
|  | Ausführung ab ca.Herbst 2021Fluchttreppe ü. 2 Geschosshöhen, inkl. GeländerGlasvordach ca.30m²Innentreppengeländerca. 25m, Wandhandlauf ca. 30mAbsturzsicherung in Fensterleibung ca. 50Stk. | Ausführung ab ca.August 2021TerrassenkonstruktionCa. 65m² inkl. Bodenaufbau. Inkl. Geländer ca. 20m | Ausführung ab ca.Herbst 2021Tragkonstruktion für Sternwarte ca. 10m²,inkl. 2 kleiner Treppen, inkl. Geländer ca.10m |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Elektro****installation** | Ausführung ab ca. August 2021Komplette Neuinstallation Elektro, Daten, Beleuchtung 4 GeschosseNGF: 822m²1x Zählerschrank,Diverse Unterverteilungen,Kabellänge ca: 3.700m | Nicht vorhanden | Nicht vorhanden |

**Submissionstermin Stahlbau: 31.03.2021, 13:30 Uhr** in der Schule

**Submissionstermin Elektroinstallation: 31.03.2021, 14:00 Uhr** in der Schule

Der Raum ist ausgeschildert.

Die **Ausschreibungsunterlagen** sind per Mail anzufordern bei Frau Wehner **BauAtelier** (s.o.)

Die Leistungsverzeichnisse und zugehörigen Unterlagen, Pläne, etc. werden ausschließlich **digital** **per Mail** zugesandt.

Die **Angebote** müssen in deutscher Sprache abgefasst sein und sind **schriftlich** in verschlossenem Umschlag in der Schule abzugeben/einzusenden.

**Nebenangebote** sind zulässig, auch zum Einräumen von Skonto.

Dem **Angebot** muss beigefügt werden:

1. Unbedenklichkeitsbescheinigungen des Finanzamtes, der Krankenkasse und der Berufsgenossenschaft aus dem letzten halben Jahr
2. Nachweis über den Eintrag ins Handelsregister bzw. die Handwerksrolle
3. Aufstellung über die Mitarbeiterstruktur
4. Referenzliste über vergleichbare Leistungen, die den Bieter als erfahrene von den Herstellern autorisierte Fachfirma ausweist

Die **Zuschlagfrist** beträgt aus organisatorischen Gründen des Bauherrn **60 Kalendertage** ab Submissionstermin.

Zuständig für allfällige Beschwerden oder Überprüfungen ist die **VOB-Stelle für Rheinland-Pfalz**, Hohenfelder Straße 16, 56068 Koblenz, Mail: VOB-Stelle@add.rlp.de